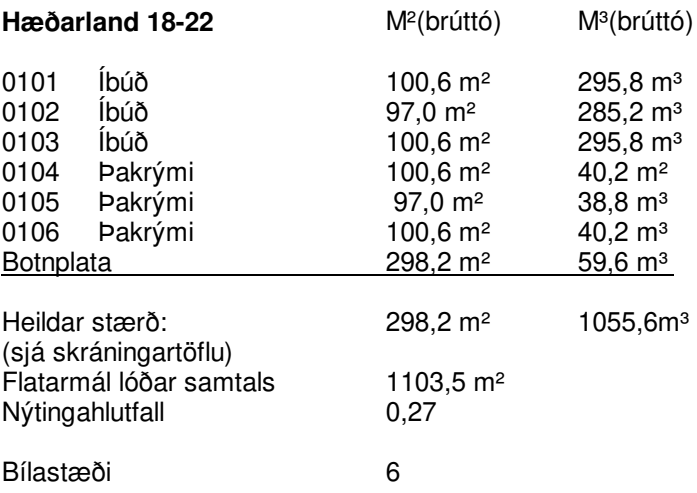




Öll mál eru í millimetrum, nema annað sé tekið fram.

Nr.	Þreyting	Dagsetning	Viðfarð
VERÐIÐ: Hæðarland 18-22 800 Selfoss		TEKNIÐ/UMER: 100	
VERÐULLI: Aðaluppdættir Útlit og snú		ÚTGAFA: A1	
Teknið: Eftir þessa Breytingu		Búðarstærð: A2	
Hönnuður: Bent Larsen Póðsson Tel:141177-3649	Samþykkt: <i>Þórunn Þórunn</i>	Dagssetning: 27.05.22	
Hönnuðarskóti: Bent Larsen Póðsson Tel:141177-3649	Samþykkt: <i>Þórunn Þórunn</i>	Framfarir: 27.05.22	
Bent Larsen Póðsson Byggjaáhræðingur B.S.ö. Sími 664-7659 Vöðupóstur: bent@larsen.is		VERKNIÐ: 22-024	
LARSEN  ÖRSÖG		MKV: 1:100	



Nr.	Breyting	Dagsetning	Yfirfarið

VERKHEITI:	Hæðarland 18-22 800 Selfoss	TEIKNINÚMÉR:	101
VERKHLUTI:	Aðaluppdrættir Grunnmynd og byggingarlýsing	ÚTGÁFA:	A1
Teiknað: Eva Björk Birgisdóttir	Bláðstærð:		A2
Hönnuður: Bent Larsen Fróðason kt.141177-3469	Sambýktkt: <i>Bent Larsen</i>	Dagsetning:	27.05.22
Hönnunarástíðir: Bent Larsen Fróðason kt.141177-3469	Sambýktkt: <i>Bent Larsen</i>	Frumútgáfa:	27.05.22
 Bent Larsen Fróðason Byggingafræðingur B.Sc Sími 844-7699 tölvupóstur: bent@larsenhr.is		VERKNR:	22-024
		MKV:	1:100

Byggingarlýsing:
Um er að ræða raðhús á einni hæð á lóðinni Hæðarland 18-22, 800 Selfoss.
Lnr. 233761.

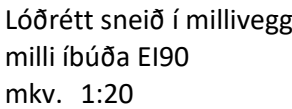
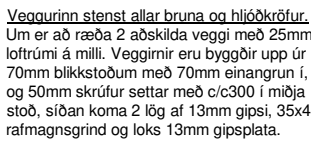
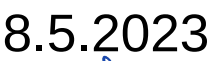
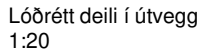
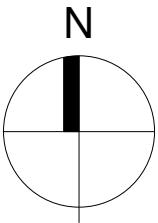
Allar útihurðir (hurðaflekar) eru 900 mm að breidd.
Allar innihurðir (hurðaflekar) eru 800 mm að breidd.

Brunamáli:
Húsið er í notkunarflokki 3.
Í húsinu skulu vera handsóðkvitæki af viðurkenndri gerð.
Við val og staðsetningu á handsóðkvitækjum má leita ráðgjafar hjá söðuvélisöðsfora og hafa þar hljóðn af leiðbeiningum og reglum Mannvirkjastofnunar. Handsóðkvitæki skulu vera í samræmi við ÍST-EN3.
Reykskynjarar skulu vera minnst 1 stk fyrir 80m² skv. reglugerð.
Hönnun gerir ráð fyrir fleirum, sjá grunnmynd.
Björgunarpur eru út hverju svefnherbergi.
Flóttaleiðir úr húsinu má sjá á grunnmynd og í skýringum að neðan.
Brunaveggur El 90 skal vera á milli íbúða og ná út í ystu vegg- og þaklæðningu.

Löð og umhverfi:
Frágangur löðar skál gerður í samráði við löðarhafa aðilgjaggi löða.
2 bílastæði eru við hverja íbúð.
3 soppurtunir í skýli eða fjöldi í samræmi við reglur sveitarfélagsins.
Heitur pottur skál vera með læsanlegu loki til að hylja hann, sé hann ekki í notkun til varnar slysum. Einnig skál barmur potts vera í 0,40m hæð yfir göngusvæði hann. Kvöð er um aðgangi að baklödum

ÚTREIKN.TÖLUR

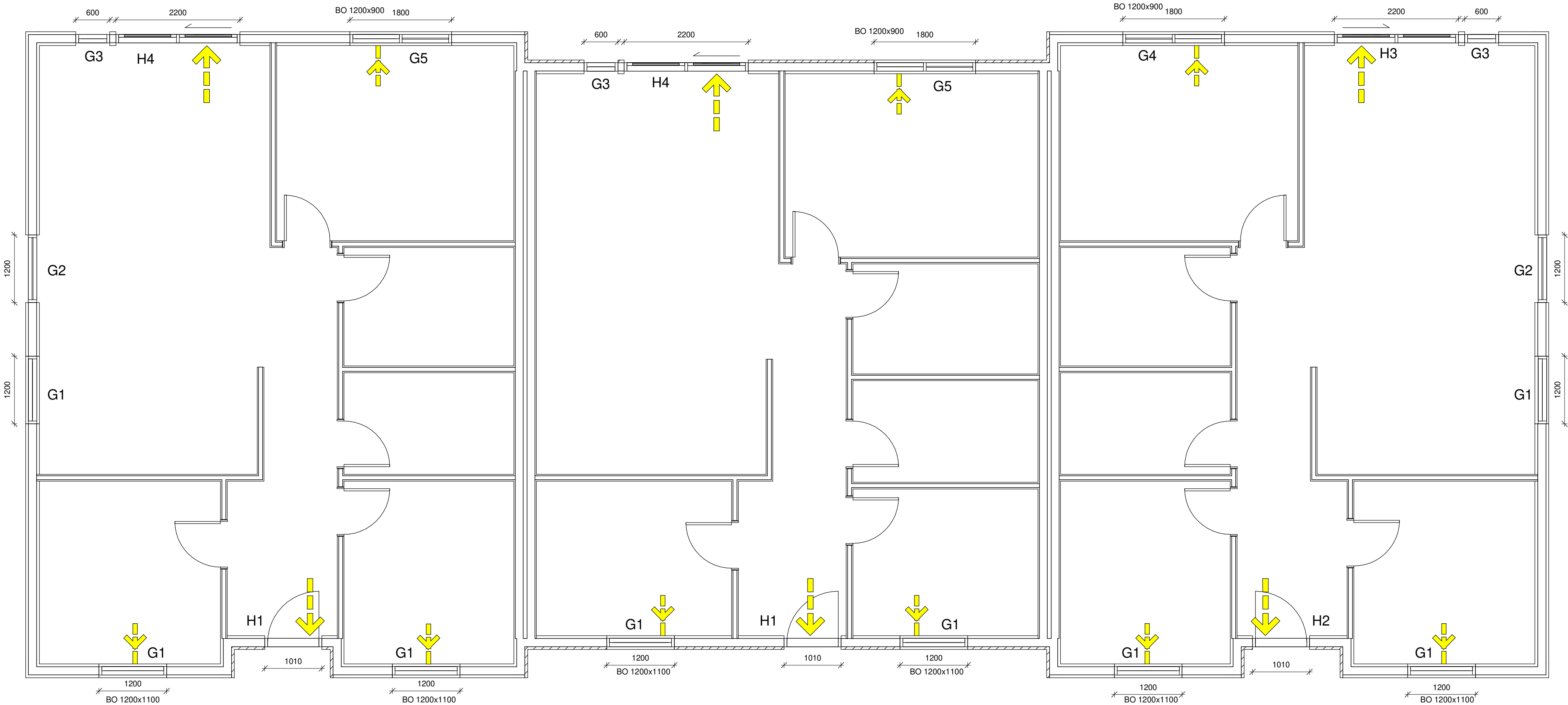
KRÖFUR			
Byggingarhlutar	W/m ² K		
Útveggir	0,27	(150 mm steinull)	0,30
Þak	0,20	(200 mm þakull)	0,20
Gólf	0,25	(100 mm plasteinangrun)	0,30
Gluggar (k-gler)	2,00	(Tvöfalt k-gler)	2,00
Hurðir	1,7		3,00



Öll mál eru í millimetrum, nema annað sé tekið fram.

Nr.	Breyting	Dagsetning	Yfirfarið

VERKHEITI:	Hæðarland 18-22 800 Selfoss	TEIKNINÚMÉR:	102
VERKHLUTI:	Aðalupprættir Afstöðumynd, deili og skráningartafla	ÚTGÁFA:	A1
Teiknað: Eva Björk Birgisdóttir	Samþykkt: Bent Larsen	Bláðstærð:	A2
Hönnuður: Bent Larsen Fróðason kt.141177-3469	Samþykkt: Bent Larsen	Dagsetning:	27.05.22
Hönnunarstíðri: Bent Larsen Fróðason kt.141177-3469	Samþykkt:	Frumútgáfa:	27.05.22
		VERKNR:	22-024
Bent Larsen Fróðason Byggingafræðingur B.Sc Sími 844-7699 tölvupóstur: bent@larsenhr.is		MKV:	1:500/20



Grunnmynd Gluggar og hurðir

Öll mál eru í millimetrum, nema annað sé tekið fram.

Nr.	Breyting	Dagsetning	Yfirfarið

VERKHEITI:	Hæðarland 18-22 800 Selfoss	TEIKNINÚMÉR:	300
VERKHLUTI:	Aðaluppdrættir Grunnmynd (gluggar og hurðir)	ÚTGÁFA:	A1
Teiknað:	Eva Björk Birgisdóttir	Bláðstærð:	A2
Hönnuður:	Bent Larsen Fróðason kt.141177-3469	Samþykkt:	Dagsetning: 08.04.22
Hönnunarstjóri:	Bent Larsen Fróðason kt.141177-3469	Samþykkt:	Frumútgáfa: 08.04.22
LARSEN	HÖNNUN OG RÁÐGJÖF	Bent Larsen Fróðason Byggingafræðingur B.Sc Sími 844-7699 tölvupóstur: bent@larsenhr.is	VERKNR: 22-024
		MKV:	1:50

